



AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A
CNPJ: 01.274.240/0001-47
31 de Março de 2023
 (Valores expressos em milhares de reais)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO				PASSIVO			
DESCRIÇÃO	Nota	31/03/2023	31/12/2022	DESCRIÇÃO	Nota	31/03/2023	31/12/2022
ATIVO CIRCULANTE				PASSIVO CIRCULANTE			
		401.403.278,73	441.303.686,79			386.025.678,97	422.949.907,94
Caixa e Equivalente de Caixa	4	381.995.974,96	422.050.281,43	Obrigações Trabalhistas	14	63.715,75	34.470,11
Títulos e Valores Mobiliários	4	7.984.711,79	7.958.202,44	Obrigações Sociais	14	1.226.526,30	763.812,05
Contas a Receber	5	442.609,06	360.453,15	Obrigações Tributárias	14	43.178,05	35.404,62
Adiantamentos Concedidos	6	10.002.080,36	10.002.080,36	Contas a Pagar	15	3.468.454,36	509.784,34
Antecipações a Empregados	7	423.095,37	215.068,66	Parcelamentos Federais	16	340.416,54	440.113,80
Adiantamento a Terceiros	8	393.500,51	-	Provisões Trabalhistas	17	4.750.237,07	3.943.731,03
Impostos a Recuperar	9	53.065,91	647.530,20	Subvenções de Investimentos a Realizar	18	371.624.766,84	412.598.750,99
Despesas Antecipadas	10	465,10	1.511,54	Cauções a Restituir	19	1.416,66	1.394,56
Estoque	11	107.775,67	68.559,01	Créditos Vinculados Convênios	20	4.506.967,40	4.622.446,44
ATIVO NÃO CIRCULANTE		155.713.332,14	117.112.189,67				
Realizável a Longo Prazo		152.572.771,27	113.806.566,54				
Devedores com Vendas Compromissadas	12.1	192.701,83	192.701,83	PASSIVO NÃO CIRCULANTE			
Devedores por Créditos Repassados	12.2	-	-			4.484.950,43	4.562.937,22
Unidades Residenciais	12.3	1.129.756,77	1.129.756,77	Parcelamentos Federais	21.1	79.943,59	79.943,59
Terrenos Edificações ou Urbanização	12.4	2.317.691,73	2.317.691,73	Contingências Judiciais	21.2	4.405.006,84	4.482.993,63
Impostos a Recuperar	12.5	1.299.360,14	647.112,53				
Obras em Andamento	12.6	147.633.260,80	109.519.303,68				
Imobilizado		2.573.818,97	2.655.012,93	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Bens Tangíveis	13.1	4.936.426,82	4.879.834,59			166.605.981,47	130.903.031,30
(-)Depreciações Acumuladas	13.1	(2.362.607,85)	(2.224.821,66)	Capital Social	23.1	196.133.567,16	196.133.567,16
Intangível		566.741,90	650.610,20	(-) Capital a Integralizar	23.1	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)
Software	13.2	1.167.544,36	1.167.544,36	Reservas de Lucros	23.2	212.320.655,73	212.320.655,73
(-)Amortizações Acumuladas	13.2	(600.802,46)	(516.934,16)	Resultados Apurados	23.3	(232.971.092,29)	(268.674.042,46)
				Prejuízos Acumulados	23.3	(268.674.042,46)	(181.200.027,99)
				Resultado do Exercício	23.3	35.702.950,17	(87.474.014,47)
TOTAL DO ATIVO		557.116.610,87	558.415.876,46	TOTAL DO PASSIVO		557.116.610,87	558.415.876,46

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/03/2023, TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO O VALOR DE R\$ 557.116.610,87 (Quinhentos e cinquenta e sete milhões, cento e dezesseis mil, seiscentos e dez reais e oitenta e sete centavos, ESTRUTURADAS CONFORME RESOLUÇÃO CFC Nº 1.374/2011.

Goiânia-Goiás, 31 de Março de 2023

KAMILLA GUIMARÃES RODRIGUES
CONTADORA
CRC GO 017564/GO