



AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A
CNPJ: 01.274.240/0001-47
30 de Junho de 2023
 (Valores expressos em milhares de reais)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO

PASSIVO

DESCRIÇÃO	Nota	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2022	DESCRIÇÃO	Nota	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2022
ATIVO CIRCULANTE		340.117.166,32	441.303.686,79	161.347.572,24	PASSIVO CIRCULANTE		330.941.340,05	422.949.907,94	154.391.599,66
Caixa e Equivalente de Caixa	4	320.408.067,59	422.050.281,43	145.237.884,38	Obrigações Trabalhistas	14	102.497,79	34.470,11	8.943,79
Títulos e Valores Mobiliários	4	8.163.651,83	7.958.202,44	4.537.853,94	Obrigações Sociais	14	2.011.759,18	763.812,05	1.175.362,17
Contas a Receber	5	413.690,35	360.453,15	90.252,79	Obrigações Tributárias	14	379.545,70	35.404,62	29.981,41
Adiantamentos Concedidos	6	10.002.080,36	10.002.080,36	10.002.080,36	Contas a Pagar	15	7.930.259,81	509.784,34	6.890.799,16
Antecipações a Empregados	7	932.090,15	215.068,66	855.582,77	Parcelamentos Federais	16	306.411,62	440.113,80	229.845,44
Adiantamento a Terceiros	8	-	-	-	Provisões Trabalhistas	17	5.562.095,43	3.943.731,03	4.785.380,23
Impostos a Recuperar	9	118.122,79	647.530,20	563.030,32	Subvenções de Investimentos a Realizar	18	310.103.629,60	412.598.750,99	137.342.917,85
Despesas Antecipadas	10	4.969,16	1.511,54	3.650,94	Cauções a Restituir	19	1.438,69	1.394,56	1.352,54
Estoque	11	74.494,09	68.559,01	57.236,74	Créditos Vinculados Convênios	20	4.543.702,23	4.622.446,44	3.927.017,07
ATIVO NÃO CIRCULANTE		219.640.605,34	117.112.189,67	30.797.379,24					
Realizável a Longo Prazo		216.080.298,15	113.806.566,54	27.573.913,67	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		4.361.749,07	4.562.937,22	2.279.425,14
Devedores com Vendas Compromissadas	12.1	192.701,83	192.701,83	239.906,31	Parcelamentos Federais	21.1	8.788,40	79.943,59	472.799,95
Devedores por Créditos Repassados	12.2	-	-	-	Contingências Judiciais	21.2	4.352.960,67	4.482.993,63	1.806.625,19
Unidades Residenciais	12.3	1.129.756,77	1.129.756,77	1.129.756,77					
Terrenos Edificações ou Urbanização	12.4	2.317.691,73	2.317.691,73	2.421.402,13					
Devedores Diversos	12.5	-	-	26.675,94					
Impostos a Recuperar	12.6	1.338.513,42	647.112,53	1.141.551,08					
Obras em Andamento	12.7	211.101.634,40	109.519.303,68	22.614.621,44					
Imobilizado		3.077.433,59	2.655.012,93	2.529.992,59	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		224.454.682,54	130.903.031,30	35.473.926,68
Bens Tangíveis	13.1	5.609.945,02	4.879.834,59	4.673.890,94	Capital Social	23.1	196.133.567,16	196.133.567,16	196.133.567,16
(-) Depreciações Acumuladas	13.1	(2.532.511,43)	(2.224.821,66)	(2.143.898,35)	(-) Capital a Integralizar	23.1	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)
Intangível		482.873,60	650.610,20	693.472,98	Reservas de Lucros	23.2	212.320.655,73	212.320.655,73	13.485.425,67
Software	13.2	1.167.544,36	1.167.544,36	1.150.281,58	Resultados Apurados	23.3	(175.122.391,22)	(268.674.042,46)	(165.267.917,02)
(-) Amortizações Acumuladas	13.2	(684.670,76)	(516.934,16)	(456.808,60)	Prejuízos Acumulados	23.3	(268.674.042,46)	(181.200.027,99)	(183.782.853,15)
					Resultado do Exercício	23.4	93.551.651,24	(87.474.014,47)	18.514.936,13
TOTAL DO ATIVO		559.757.771,66	558.415.876,46	192.144.951,48	TOTAL DO PASSIVO		559.757.771,66	558.415.876,46	192.144.951,48

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 30/06/2023, TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO O VALOR DE R\$ 559.757.771,66 (Quinhentos e cinquenta e nove milhões, setecentos e cinquenta e sete mil, setecentos e setenta e um reais e sessenta e seis centavos), ESTRUTURADAS CONFORME RESOLUÇÃO CFC Nº 1.374/2011.

Goiânia-Goiás, 30 de Junho de 2023

KAMILLA GUIMARÃES RODRIGUES
 CONTADORA
 CRC GO 017564/O