



DOCUMENTOS

COMUNICADO 002/2026

A Agência Goiana de Habitação S/A – AGEHAB, no uso de suas prerrogativas relativas aos editais de seleção de beneficiários do Programa Pra Ter Onde Morar – Construção - “Casa a Custo Zero”, previsto no Art. 4º e seguintes da Lei nº 21.219, de 29 de dezembro de 2021, que estabeleceu a construção de unidades habitacionais de interesse social em municípios do Estado de Goiás, para posterior doação a famílias vulneráveis social e economicamente, cuja renda não ultrapasse 1,5 (um e meio) salário mínimo; e

Considerando a Instrução Normativa nº 27/2025/AGEHAB, que regulamentou o procedimento para seleção de beneficiários, transmissão da propriedade, regras de ocupação dos imóveis doados e dá outras providências para Programa Pra Ter Onde Morar – “Construção”;

Considerando, neste sentido, o §6º do Art. 2º da Instrução Normativa nº 27/2025/AGEHAB, que estabelece quais são os atos privativos do Diretor-Presidente no que se refere aos atos realizados no âmbito dos editais de seleção de beneficiários, destacando-se – dentre eles – a retificação do edital;

Considerando que os editais foram retificados por ato da Diretoria de Regularização Fundiária e Desenvolvimento Social para alterar o ANEXO 1, em que consta o cronograma, alterando-se a prorrogação das inscrições, sem, todavia, constar a assinatura do Diretor-Presidente;

Considerando que em razão do referido ato, o sistema receptor de inscrições permaneceu aberto, recebendo, assim, novas inscrições para além da data inicialmente prevista.

Considerando a prerrogativa de autotutela conferida à, que permite que a Administração Pública reveja seus próprios atos;

Considerando, ademais, o Art. 30 do Decreto-Lei nº 4.657, de 4 de setembro de 1942 (Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro), que impõe que as autoridades públicas devem atuar para aumentar a segurança jurídica na aplicação das normas.

RESOLVE:

I - REVOGAR os comunicados a seguir especificados vinculados aos editais de seleção abaixo relacionados:

	MUNICIPIO	Edital nº	Comunicado nº - ID
1	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS - MOD I	055/2025 - AGEHAB	COMUNICADO 001/2025 - 84450591
2	AMARALINA	045/2025 -	COMUNICADO 001/2025 -

		AGEHA B	84458736
3	ARUANÃ MOD. II	053/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461009
4	VELINÓPOLIS	056/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461326
5	BARRO ALTO MOD. II	076/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461147
6	BURITI DE GOIÁS - MÓD. III	035/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 002/2025 - 84451992
7	CACHOEIRA DE GOIÁS	057/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461405
8	CAIAPÔNIA MÓD. III	074/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84461547
9	CATALÃO	054/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461150
10	CATURAÍ	079/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84460178
11	CAVALCANTE	046/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84459214
12	CHAPADÃO DO CÉU MOD. II	047/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84459749
13	CROMÍNIA MÓD. II	071/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84461815
14	DAMIANÓPOLI S MÓD. II	062/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461735
15	EDEALINA - MOD. II	068/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 -

		AGEHA B	84461965
1 6	EDÉIA MOD. II	069/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461984
1 7	FIRMINÓPOLIS MÓD. II	077/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84460993
1 8	FORMOSO MÓD. II	072/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84461746
1 9	HIDROLÂNDIA	034/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84451523
2 0	HIDROLÂNDIA MOD. III	048/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84459954
2 1	HIDROLÂNDIA MOD. V	049/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84460154
2 2	IACIARA	050/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84460351
2 3	ISRAELÂNDIA MÓD. II	063/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461757
2 4	ITAGUARU - MÓD. II	037/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84453919
2 5	JANDAIA MÓD. II	070/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84462020
2 6	JATAÍ MÓD. II	080/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84459852
2 7	JAUPACI MOD. III	058/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461511
2 8	MARZAGÃO	067/2025 —	COMUNICADO 001/2025 -

		AGEHA B	84461930
2	MINEIROS 9 MÓD. II	044/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84458369
3 0	NOVA VENEZA	078/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84460686
3 1	NOVO PLANALTO MÓD. II	075/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84461347
3 2	OUVIDOR	038/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84454674
3 3	PALMELO MÓD. II	059/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461587
3 4	PIRANHAS MÓD. II	039/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84455208
3 5	PONTALINA - MÓD. III	073/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2026 - 84461684
3 6	RIO QUENTE MÓD. II	041/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84457024
3 7	RUBIATABA MÓD. II	043/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84457987
3 8	SANTA BÁRBARA DE GOIÁS	060/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461631
3 9	SANTA ISABEL	036/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84453230
4 0	SANTA TEREZA DE GOIÁS MÓD. II	065/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461843
4 1	SÃO DOMINGOS	051/2025 - AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 -

	MÓD. II	AGEHA B	84460576
4 2	SÃO LUIS DE MONTES BELOS MÓD. II	061/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461658
4 3	TRÊS RANCHOS	042/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84457679
4 4	VICENTINÓPOLI S MÓD. I	040/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84455964
4 5	VILA BOA MÓD. II	066/2025 — AGEHA B	COMUNICADO 001/2025 - 84461916

II – CONVALIDAR as inscrições realizadas até às 23:59h da data da publicação deste comunicado, não ocasionando prejuízos àqueles que se inscreveram;

III - ESTIPULAR que os comunicados que foram realizados no ano de 2025 e possuem a grafia "2026", sejam adequadas de acordo com o respectivo ano de elaboração e publicação, de modo que onde se lê "2026", leia-se 2025.

IV – ESTABELECER que permanecem inalteradas as demais disposições dos editais relacionados no item I.

PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Gabinete da Presidência da AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A, aos 5 dias do mês de janeiro de 2025.

ALEXANDRE BALDY DE SANT'ANNA BRAGA
Presidente da Agência Goiana de Habitação S.A. - AGEHAB



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE BALDY DE SANT'ANNA BRAGA, Presidente**, em 07/01/2026, às 10:47, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **84566876** e o código CRC **00C6405A**.



Referência: Processo nº 202600031000042



SEI 84566876