

ALTERAÇÕES NO CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO Nº 002/2023

| | | DE | | PARA |
|------------------|------|--|------|--|
| Nº DE ALTERAÇÕES | ITEM | ANEXO IV.3 da ETC - Forma de Apresentação de Projetos (51594089) | ITEM | ANEXO IV.3 do ETC-Apresentação Projeto (57368559) |
| 1 | 1.1 | Quando a empresa credenciada optar por um sistema construtivo diferente dos disponibilizados pela AGEHAB conforme item 1.3, deverá apresentar o Dossiê Técnico Projetual conforme o padrão da AGEHAB, composto por: projetos executivos de arquitetura e complementares em plataformor BIM, com arquivos parametrizados; memorial descritivo; lista de especificação de materiais, serviços e quantitativos; memória de cálculo; orçamento; cronograma e suas respectivas responsabilidades técnicas - ART/RRT | 1.1 | Quando a empresa credenciada optar por um sistema construtivo diferente dos disponibilizados pela AGEHAB, deverá apresentar o Dossiê Técnico Projetual conforme o padrão da AGEHAB, composto por: projetos executivos de arquitetura e complementares em plataformor BIM, com arquivos parametrizados; memorial descritivo; lista de especificação de materiais, serviços e quantitativos; memória de cálculo; orçamento; cronograma e suas respectivas responsabilidades técnicas - ART/RRT |
| 2 | 1.2 | Quanto a solicitação de análise de projetos, estas deverão ser solicitadas em até no máximo 15 (quinze) dias corridos após a habilitação da empresa/construtora credenciada, onde está deverá apresentar pasta completa com projetos e orçamentos conforme estipula o item 1.1, 1.6 e 1.10 | 1.2 | Quanto a solicitação de análise de projetos, esta poderá ser efetivada a qualquer tempo e a partir da etapa de Formalização de Interesse da empresa, onde esta deverá apresentar pasta completa com projetos e orçamentos conforme estipula o item 1.1, 1.6 e 1.10 |
| 3 | 1.3 | A Solicitação inicial será feita através dos seguintes e-mails: protocolo@agehab.go.gov.br e analisedeprojetos@agehab.go.gov.br, enviar junto das peças técnicas completas um ofício contendo a solicitação formal do pedido. Onde a empresa credenciada deverá enviar todos os arquivos digitais para apreciação da AGEHAB, bem como 02(duas) cópias físicas do mesmo material | 1.3 | A Solicitação inicial será feita através dos seguintes emails: protocolo@agehab.go.gov.br e analisedeprojetos@agehab.go.gov.br, enviar junto das peças técnicas completas um ofício contendo a solicitação formal do pedido. Onde a empresa/construtora credenciada deverá enviar todos os arquivos digitais para apreciação da AGEHAB |
| 4 | 1.4 | Só poderão solicitar Análise de Projetos as empresas credenciadas que foram habilitadas neste edital, e que atedam a todos os requisitos apontados neste edital | 1.4 | Só poderão solicitar Análise de Projetos as empresas/construtoras participantes deste Chamamento. Contudo, serão analisadas apenas as empresas classificadas no BANCO DE INTERESSADAS. No caso de uma empresa solicitante de novo projeto ser INABILITADA durante o processo de credenciamento, a análise técnica do dossiê será suspensa |
| 5 | 1.7 | Caso a Carta de Doação não seja entregue, a Empresa Credenciada será desclassificada imediatamente | 1.7 | Caso a Carta de Doação não seja entregue, a Construtora/Empresa Credenciada será inabilitada imediatamente |
| 6 | 1.8 | Os projetos deverão ser entregues na escala de 1:50, e detalhes em escalas de 1:10 e ou 1:20, em formato digital e impresso em 2 vias, nas extensões cabíveis (com a parametrização), seguindo o que solicita o item 1.9 e 1.10 | 1.8 | Os projetos deverão ser entregues na escala de 1:50, e detalhes em escalas de 1:10 e ou 1:20, em formato digital, nas extensões cabíveis (com a parametrização), seguindo o que solicita o item 1.9 e 1.10 |
| 7 | 1.9 | É obrigatório a observação e a inclusão nos projetos/orçamentos e todas as peças técnicas dos itens 4 (PARÂMETROS MÍNIMOS DE PROJETOS EM ATENDIMENTO À NBR 9050/2021) e 5 (PARÂMETROS MÍNIMOS DA NORMA DE DESEMPENHO NBR 15575/2013) | 1.9 | É obrigatória a observação e a inclusão, nos projetos/orçamentos e todas as peças técnicas, os itens 3 (PARÂMETROS MÍNIMOS DE PROJETOS EM ATENDIMENTO À NBR 9050/2021) e 4 (PARÂMETROS MÍNIMOS DA NORMA DE DESEMPENHO NBR 15575/2013) |
| 8 | 2.2 | A análise Oficial do Dossiê Técnico Projetual terá como oportunidade de correções e ajustes no máximo até 03 (três) análises pela equipe técnica da AGEHAB, sendo | 2.2 | A análise Oficial do Dossiê Técnico Projetual será realizada pela equipe técnica da AGEHAB que solicitará as correções e os ajustes se necessários, até que toda a documentação esteja em conformidade. Após atendimento, o Dossiê Técnico Projetual será aprovado |

ALTERAÇÕES NO CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO Nº 002/2023

| | | DE | | PARA |
|------------------|-------|---|------|--|
| Nº DE ALTERAÇÕES | ITEM | ANEXO IV.3 da ETC - Forma de Apresentação de Projetos (51594089) | ITEM | ANEXO IV.3 do ETC-Apresentação Projeto (57368559) |
| 9 | 2.2.1 | 1ª revisão – Após a 1ª entrega do material pela Construtora/ Empresa Credenciada a equipe técnica da AGEHAB fará a análise e solicitará as correções e os ajustes se necessários, desta forma a construtora terá o prazo máximo de 15 (quinze) dias corridos para apresentar as peças técnicas revisadas com as correções devidamente indicadas | | Retirado do texto |
| 10 | 2.2.2 | 2ª revisão - Após a 2ª entrega do material pela Construtora/ Empresa Credenciada a equipe técnica da AGEHAB fará a análise e solicitará as correções e os ajustes se necessários, desta forma a construtora terá o prazo máximo de 10 (dez) dias corridos para apresentar as peças técnicas revisadas com as correções devidamente indicadas | | Retirado do texto |
| 11 | 2.2.3 | 3ª entrega - Após a devolução da Reanálise realizada pela AGEHAB, informamos que está é a entrega final. Após o recebimento desses arquivos, a equipe técnica da AGEHAB emitirá o retorno da análise informando sobre a Aprovação ou a Reprovação do Dossiê Técnico Projetual | | Retirado do texto |
| 12 | | Acréscimo | 2.4 | A utilização do novo projeto, como opção construtiva para execução das unidades habitacionais, está condicionada à sua aprovação até a data do sorteio |
| 13 | 3 | DA APROVAÇÃO TÉCNICA DO DOSSIÊ TÉCNICO PROJETUAL | | Retirado do texto |
| 14 | 3.1 | A aprovação da AGEHAB ocorrerá em duas etapas: | | Retirado do texto |
| 15 | 3.1.1 | Homologação do Dossiê Técnico Projetual da unidade habitacional de interesse social apresentado pela empresa credenciada | | Retirado do texto |
| 16 | 3.2 | Tendo a empresa atendido o checklist de pendências emitido após análises da equipe técnica da AGEHAB em sua totalidade, dentro das três oportunidades conforme aponta o item 2.1.2, esta terá o seu Dossiê Técnico Projetual APROVADO | | Retirado do texto |
| 17 | 3.3 | Caso o Dossiê Técnico Projetual seja REPROVADO, a empresa deverá executar o Projeto Opção A - Casa UNI da AGEHAB | | Retirado do texto |