

RESUMO - FASE DE QUALIFICAÇÃO_INTERESSADAS DESQUALIFICADAS

ITEM	STATUS_FASE QUALIFICAÇÃO	MIGRAÇÃO DA PORTARIA 22/2023	INTERESSADA	NOME DO EMPREENDIMENTO	MUNICÍPIO	CONTRATO COM A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA	PENDÊNCIA OU MOTIVO DA NÃO QUALIFICAÇÃO	Nº DE UH A SER CONSIDERADA PARA O PLEITO
1	DESQUALIFICADA	SIM	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FIRENZE SPE LTDA (COMPOSIÇÃO: FAZENDUCHA SPE II e EXCEL CONSTRUTORA)	RESIDENCIAL FIRENZE	SENADOR CANEDO	SIM	Compromisso Público de constituição da SPE inadequado, pois consta na composição o Condomínio Residencial Fazenducha II SPE LTDA, que é a SPE constituída para o empreendimento contratado com a Instituição financeira, Item 5.1.1.4.1 do edital	44
TOTAL COM MIGRAÇÃO								
2	DESQUALIFICADA	NÃO	7LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA / EXCEL CONSTRUTORA	RESIDENCIAL VILA JARDINS	FORMOSA	SIM	TCTA não é de doação, não entra no critério de migração, item 10.1 do edital.	288
3	DESQUALIFICADA	NÃO	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	ENSEADAS DE SANTORINI I	FORMOSA	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	112
4	DESQUALIFICADA	NÃO	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	ENSEADAS DE SANTORINI II	FORMOSA	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	112
5	DESQUALIFICADA	NÃO	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	PARK RUBI CLUB RESIDENCE	VALPARAÍSO DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	336
6	DESQUALIFICADA	NÃO	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	PARQUE SUBLIME CLUB RESIDENCE IV	FORMOSA	NÃO	Faltou apresentar MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	160
7	DESQUALIFICADA	NÃO	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	SALVATORE CLUB RESIDENCE	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	112
8	DESQUALIFICADA	NÃO	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	SPLENDORE CLUB RESIDENCE	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	272
9	DESQUALIFICADA	NÃO	CEURO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	AVIV CIDADES DAS FLORES	ANÁPOLIS	NÃO	- Não apresentou certidão específica de fidejussão e concordata, item 5.1.1.1 i) e k) do edital. - Falta apresentar o MVT e o Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital. - Certidão Municipal Positiva, item 5.1.1.1 d) do edital.	160
10	DESQUALIFICADA	NÃO	CONSTRUTETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ILHAS DO CERRADO I	VALPARAÍSO DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar Ofício e MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	180
11	DESQUALIFICADA	NÃO	CONSTRUTETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VANCOUVER	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	324
12	DESQUALIFICADA	NÃO	CONSTRUTORA CENTRAL DO BRASIL S/A	SOLAR DOS BURITIS	ANÁPOLIS	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	308
13	DESQUALIFICADA	NÃO	CONSTRUTORA CENTRAL DO BRASIL S/A	SOLAR DOS PEQUIS	ANÁPOLIS	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	276
14	DESQUALIFICADA	NÃO	CONSTRUTORA E INCORPORADORA CONCRETIZA LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOVA ALIANÇA	LUZIÂNIA	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	168
15	DESQUALIFICADA	NÃO	CONSTRUTORA LUNER LTDA	PARQUE IMPERIAL	VALPARAÍSO DE GOIÁS	NÃO	Certidão positiva, item 5.1.1.1.c) do edital.	180
16	DESQUALIFICADA	NÃO	EDIFICAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	RESIDENCIAL ECO LIFE MÓDULO I	VALPARAÍSO DE GOIÁS	SIM	Declaração de Inadimplência por incapacidade Técnica e Contratual	156
17	DESQUALIFICADA	NÃO	EDIFICAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	RESIDENCIAL ECO LIFE MÓDULO II	VALPARAÍSO DE GOIÁS	SIM	Declaração de Inadimplência por incapacidade Técnica e Contratual	156
18	DESQUALIFICADA	NÃO	EDIFICAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	RESIDENCIAL EMMAR	VALPARAÍSO DE GOIÁS	NÃO	Declaração de Inadimplência por incapacidade Técnica e Contratual	80
19	DESQUALIFICADA	NÃO	EDIFICAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	RESIDENCIAL MORATA	VALPARAÍSO DE GOIÁS	SIM	Declaração de Inadimplência por incapacidade Técnica e Contratual	84
20	DESQUALIFICADA	NÃO	EDIFICAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	SONETTO - MÓDULO I	VALPARAÍSO DE GOIÁS	NÃO	Declaração de Inadimplência por incapacidade Técnica e Contratual	156
21	DESQUALIFICADA	NÃO	EDIFICAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	SONETTO - MÓDULO II	VALPARAÍSO DE GOIÁS	NÃO	Declaração de Inadimplência por incapacidade Técnica e Contratual	156
22	DESQUALIFICADA	NÃO	ENGERMIT CONSTRUTORA LTDA	RECANTO DOS PÁSSAROS	LUZIÂNIA	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou Ofício e MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	404
23	DESQUALIFICADA	NÃO	ENGERMIT CONSTRUTORA LTDA	VIDA FLORES 01	TRINDADE	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou Ofício e MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	100
24	DESQUALIFICADA	NÃO	FA MOURA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLANALTO	CIDADE OCIDENTAL	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	84
25	DESQUALIFICADA	NÃO	FA MOURA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA CAMPOS 3	CIDADE OCIDENTAL	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	168
26	DESQUALIFICADA	NÃO	INCORPORADORA NOVO HORIZONTE LTDA	RESIDENCIAL DONA MULATA - ETAPA I	PARAÚNA	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	48
27	DESQUALIFICADA	NÃO	JBN CONSTRUÇÕES INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BOSTON	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	44
28	DESQUALIFICADA	NÃO	JBN CONSTRUÇÕES INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CHICAGO	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	44
29	DESQUALIFICADA	NÃO	KOX ENGENHARIA LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE HAWAI	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	NÃO	Documentos enviados fora do prazo do edital, não serão analisados.	60
30	DESQUALIFICADA	NÃO	LEVER INC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL DAS ORQUÍDEAS	ABADIA DE GOIÁS	NÃO	Documentos enviados fora do prazo do edital, não serão analisados.	40
31	DESQUALIFICADA	NÃO	MENDONÇA & GONÇALVES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES	RESIDENCIAL MONTE VERDE	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	0
32	DESQUALIFICADA	NÃO	PROGRE INCORPORAÇÕES LTDA	RESIDENCIAL LETICIA	LUZIÂNIA	NÃO	Faltou apresentar o MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	180
33	DESQUALIFICADA	NÃO	R M GUIMARAES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL GUIMARAES III	URUAÇU	NÃO	Documentos enviados fora do prazo do edital, não serão analisados.	100
34	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CASAS BOUGAINVILLE - MÓDULO 1	ANÁPOLIS	SIM	Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital	24
35	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO ECOVILLA RIO VERDE - MÓDULO I	RIO VERDE	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	38
36	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO ECOVILLA RIO VERDE - MÓDULO II	RIO VERDE	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	62
37	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO ECOVILLA RIO VERDE - MÓDULO III	RIO VERDE	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	38
38	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO ECOVILLA RIO VERDE - MÓDULO IV	RIO VERDE	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	57
39	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO PRIME CLUBE - MÓDULO I	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	24
40	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO PRIME CLUBE - MÓDULO II	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	48
41	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO PRIME CLUBE - MÓDULO III	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	48
42	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO PRIME CLUBE - MÓDULO IV	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	48
43	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO PRIME CLUBE - MÓDULO V	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	48
44	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO PRIME CLUBE - MÓDULO VI	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	24
45	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CASAS BOUGAINVILLE - MÓDULO II	ANÁPOLIS	SIM	Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital	32
46	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CASAS BOUGAINVILLE - MÓDULO III	ANÁPOLIS	SIM	Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital	36
47	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CASAS BOUGAINVILLE - MÓDULO IV	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	68
48	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CASAS BOUGAINVILLE - MÓDULO V	ANÁPOLIS	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Faltou apresentar Ofício, item 5.1.1.5 a) do edital.	68
49	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	LIFE RESIDENCE II - MÓDULO III	GOIÂNIA	SIM	Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital	144
50	DESQUALIFICADA	NÃO	REALIZA CONSTRUTORA LTDA	LIFE RESIDENCE II - MÓDULO IV	GOIÂNIA	NÃO	- Índice Liquidez Geral menor que 1, item 5.2.2.3 do edital - Ofício 54/2024 com informações faltantes de tipo de contratação, item 5.1.1.5 a) do edital.	78
51	DESQUALIFICADA	NÃO	SAN PIETRO SPE LTDA (COMPOSIÇÃO: SAN PIETRO SPE LTDA e EXCEL CONSTRUTORA)	RESIDENCIAL SAN PIETRO I	ANÁPOLIS	NÃO	Compromisso Público de constituição da SPE inadequado, pois consta na composição o Condomínio San Pietro SPE LTDA, que é a SPE constituída para o empreendimento contratado com a Instituição financeira, item 5.1.1.4.1 do edital	64

RESUMO - FASE DE QUALIFICAÇÃO_INTERESSADAS DESQUALIFICADAS

ITEM	STATUS_FASE QUALIFICAÇÃO	MIGRAÇÃO DA PORTARIA 22/2023	INTERESSADA	NOME DO EMPREENDIMENTO	MUNICÍPIO	CONTRATO COM A INSTITUIÇÃO FINANCEIRA	PENDÊNCIA OU MOTIVO DA NÃO QUALIFICAÇÃO	Nº DE UH A SER CONSIDERADA PARA O PLEITO
52	DESQUALIFICADA	NÃO	SONHARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	PARQUE DOS SONHOS	PADRE BERNARDO	NÃO	- Falta apresentar o requerimento, item 5.1.1.1 m) - Falhou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	450
53	DESQUALIFICADA	NÃO	VAL 14 - POSITANO 21 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA (MAUÁ 21 CONSTRUTORA LTDA)	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALBÂNIA	CIDADE OCIDENTAL	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	72
54	DESQUALIFICADA	NÃO	VAL 14 - POSITANO 21 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA (MAUÁ 21 CONSTRUTORA LTDA)	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ANDRÉS	CIDADE OCIDENTAL	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	48
55	DESQUALIFICADA	NÃO	VAL 14 - POSITANO 21 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA (MAUÁ 21 CONSTRUTORA LTDA)	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GENEBRA	CIDADE OCIDENTAL	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	48
56	DESQUALIFICADA	NÃO	VAL 14 - POSITANO 21 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA (MAUÁ 21 CONSTRUTORA LTDA)	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MONTE CARMELO	CIDADE OCIDENTAL	NÃO	- Falhou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital. - Falhou requerimento de acordo com a Construtora no processo, item 5.1.1.1 m) do edital	48
57	DESQUALIFICADA	NÃO	VAL 14 - POSITANO 21 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA (MAUÁ 21 CONSTRUTORA LTDA)	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARIS	CIDADE OCIDENTAL	NÃO	Faltou apresentar Contrato ou MVT, item 5.1.1.5 a) do edital.	72
58	DESQUALIFICADA	NÃO	VAL 14 - POSITANO 21 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA (MAUÁ 21 CONSTRUTORA LTDA)	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL POSITANO	VALPARAÍSO DE GOIÁS	NÃO	Contrato PJ não assinado pelos participantes, item 5.1.1.5 a) do edital.	156
		TOTAL NOVOS						6.891
		TOTAL DESQUALIFICADAS						6.935