

ATA REUNIÃO - 1º CICLO - EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO Nº 002/2024-AGEHAB

SORTEIO DE ATRIBUIÇÃO DE CONTRAPARTIDA SOCIAL REMUNERADA - CONSTRUÇÃO

Aos 04 (quatro) dias do mês de novembro de 2024, às 15 horas, no auditório do Sindicato dos Condomínios e Imobiliárias do estado de Goiás - SECOVIGOIÁS, localizado na Av. Fued José Sebba, nº 1193, Quadra 22, Lotes 22/24 Jardim Goiás, Goiânia - Goiás, reuniram-se os membros da Comissão de Seleção vinculada ao Edital de Chamamento Público para Credenciamento nº 002/2024, acompanhados pelo Vice Presidente da Agehab, Sr. Wendel Garcia da Silva, pelo Secretário Executivo de Planejamento e Projetos Habitacionais, Sr. Júlio Moraes Santos e pelos representantes das interessadas qualificadas (conforme assinatura na lista de presença - anexa a esta ata), para realização da ETAPA 4 do referido edital, a qual se refere ao SORTEIO DE ATRIBUIÇÃO DE CONTRAPARTIDA SOCIAL REMUNERADA - CONSTRUÇÃO, conforme convocação realizada no COMUNICADO nº 005/2024 publicado no sítio da AGEHAB. Após a apresentação das demandas de 50 municípios, totalizando 2.597 unidades habitacionais a serem construídas como contrapartida ao benefício do subsídio de crédito outorgado de ICMS. Após a abertura da sessão pela Presidente da Comissão, Sra. SIRLEI APARECIDA DA GUIA, foi realizada a leitura do ordenamento e a organização das interessadas com seus respectivos empreendimentos qualificados. Após a realização do sorteio, foi obtido o seguinte resultado:

RESULTADO_SORTEIO DE ATRIBUIÇÃO DE CONTRAPARTIDA SOCIAL

Prioridade Migração	Ordem	Interessada	Empreendimento	Prioridade Empreendimento	Município	UH	Município Substituição	UH Substituição
1	1	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL ALVORADA II	1	RIANÁPOLIS	97		
1	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL HERMINIO LOPES III	1	CROMÍNIA	29	IACIARA	50
1	3	SPE - COMPOSIÇÃO: 7LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS	1	SÃO FRANCISCO DE GOIÁS	50		
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII - MÓDULO A	1	AMARALINA	35		
1	5	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE IV	1	FORMOSO	40		
1	7	PARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL LIBERTY PARK	1	CATALÃO	38		
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE I	1	RUBIATABA	30	OUVIDOR	48
1	9	SPE - COMPOSIÇÃO: INCORPORADORA MBC LTDA e EXCEL CONSTRUTORA	RESIDENCIAL DUBAI	1	OUVIDOR	48	RUBIATABA	30
1	10	NOVA FRONTEIRA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO DONA TOTA	1	CAMPO ALEGRE DE GOIÁS	40		
1	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ II	1	EDEALINA	50		
1	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ III	2	EDEALINA	-		
1	1	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL ALVORADA II	1	RIO QUENTE	65		
1	1	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA E	RESIDENCIAL JUDÁ II	2	RIO QUENTE	-		

		INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA						
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII - MÓDULO A	1	PONTALINA	59		
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII - MÓDULO B	2	PONTALINA	-		
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE I	1	EDÉIA	72	FIRMINÓPOLIS	42
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE II	2	EDÉIA	-	FIRMINÓPOLIS	-
1	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ III	2	JATAÍ	42		
1	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ I	3	JATAÍ	-		
1	1	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL JUDÁ III	3	SANTO ANTÔNIO DE GOIÁS	60		
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII - MÓDULO B	2	CAVALCANTE	37		
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII - MÓDULO C	3	CAVALCANTE	-		
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE III	3	SÃO MIGUEL DO PASSA QUATRO	50		
1	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ I	3	JOVIÂNIA	34		
2	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ IV	1	JOVIÂNIA	-		
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL BRUNO PATROCINIO III	4	JAUPACI	33		
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE IV	4	CHAPADÃO DO CÉU	34	TRÊS RANCHOS	28
1	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL HERMINIO LOPES III	1	VICENTINÓPOLIS	100		
1	3	SPE - COMPOSIÇÃO: 7LM EMPRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS	1	BOM JESUS DE GOIÁS	100		
1	5	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE IV	1	AVELINÓPOLIS	30		
1	7	PARK CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL LIBERTY PARK	1	SANTA BÁRBARA DE GOIÁS	43		
1	1	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL JUDÁ II	2	HIDROLÂNDIA	220		
1	1	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL JUDÁ III	3	HIDROLÂNDIA	-		
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE II	2	BURITI DE GOIÁS	30	PALMELO	30
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE III	3	BURITI DE GOIÁS	-	PALMELO	-

		CONSTRUTORA						
1	8	SPE - COMPOSIÇÃO: GOIS CONSTRUTORA e PARK CONSTRUTORA	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE IV	4	BURITI DE GOIÁS	-	PALMELO	-
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII - MÓDULO C	3	CACHOEIRA DE GOIÁS	35		
1	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL BRUNO PATROCINIO III	4	CACHOEIRA DE GOIÁS	-		
2	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL BRUNO PATRÍCIO I	1	CACHOEIRA DE GOIÁS	-		
1	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL HERMINIO LOPES III	1	VILA BOA	30		
1	3	SPE - COMPOSIÇÃO: 7LM EMPRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS	1	PIRANHAS	50		
1	5	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE IV	1	SÃO LUIS DE MONTES BELOS	67		
2	5	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE V	1	SÃO LUIS DE MONTES BELOS	-		
1	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL HERMINIO LOPES III	1	TROMBAS	36		
2	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL RECANTO DAS ROSAS	1	TROMBAS	-		
1	3	SPE - COMPOSIÇÃO: 7LM EMPRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS	1	BONFINÓPOLIS	40		
1	3	SPE - COMPOSIÇÃO: 7LM EMPRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS	1	SANTA ISABEL	30		
1	3	SPE - COMPOSIÇÃO: 7LM EMPRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS	1	ITAGUARÚ	30		
2	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL RECANTO DAS ROSAS	1	SÃO LUIZ DO NORTE	30		
2	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL BRUNO PATRÍCIO I	1	TRÊS RANCHOS	28	CHAPADÃO DO CÉU	34
2	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL BRUNO PATRÍCIO II	2	TRÊS RANCHOS	-	CHAPADÃO DO CÉU	-
2	5	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE V	1	DAMIANÓPOLIS	29		
2	6	CONSTRUTORA E INCORPORADORA ATLAS LTDA	RESIDENCIAL ANTONELLA	1	BARRO ALTO	200		
2	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ IV	1	PALMELO	30	BURITI DE GOIÁS	30
2	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL BRUNO PATRÍCIO II	2	FIRMINÓPOLIS	42	EDÉIA	72
2	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ V	2	IACIARA	50	CROMÍNIA	29
2	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ VI	3	IACIARA	-	CROMÍNIA	-
2	11	PALMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL RECANTO RORIZ VI	3	MINEIROS	50		
2	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL RECANTO DAS ROSAS	1	CAIAPÔNIA	50		
2	5	BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE V	1	JANDAIA	80		

2	4	GOIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA	RESIDENCIAL BRUNO PATRÍCIO II	2	ISRAELÂNDIA	45		
2	2	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL RECANTO DAS ROSAS	1	MARZAGÃO	36		
-	1	EB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	VIVA LA VIDA TEREZOPOLIS	1	SÃO SIMÃO	50		
-	2	JBN CONSTRUÇÕES INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LONDRES	1	ORIZONA	30		
-	3	REBRASCON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLORENÇA	1	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	35		
-	4	LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S.A	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO - MÓDULO I CONDOMÍNIO IPÊ	1	CATURAÍ	28		

Após a realização do sorteio ocorreram as seguintes substituições de demandas:

A empresa Excel Construtora e Incorporadora Ltda substituiu o Município de CROMÍNIA pelo Município de IACIARA com a empresa Palmo Construtora e Incorporadora de Imóveis Ltda;

A SPE - COMPOSIÇÃO: Incorporadora MBC Ltda e Excel Construtora substituiu o Município de OUVIDOR pelo Município de RUBIATABA com a empresa SPE - COMPOSIÇÃO: Gois Construtora e Park Construtora;

A SPE - COMPOSIÇÃO: Gois Construtora e Park Construtora substituiu o Município de BURITI DE GOIAS pelo Município de PALMELO com a empresa Palmo Construtora e Incorporadora de Imóveis Ltda;

A SPE - COMPOSIÇÃO: Gois Construtora e Park Construtora substituiu o Município de CHAPADÃO DO CÉU pelo Município de TRÊS RANCHOS com a empresa Gois Construtora e Incorporadora de Imóveis Ltda;

A SPE - COMPOSIÇÃO: Gois Construtora e Park Construtora substituiu o Município de EDEIA pelo Município de FIRMINÓPOLIS com a empresa Gois Construtora e Incorporadora de Imóveis Ltda.

Ao final, os representantes foram informados que as próximas instruções seriam o envio da documentação para habilitação, conforme ETAPA 5, do Ciclo de credenciamento, que terá duração de 05 dias corridos, com início em 06/11/2024.

Dada a palavra aos presentes, não houve manifestação.

As interessadas que já enviaram a documentação para habilitação, nos termos do item 5.5. do edital, deverão enviar e-mail por empreendimento, informando que os documentos foram encaminhados quando da etapa de formalização de interesse. As interessadas manifestam-se cientes que, caso não promovam a confirmação, não terão seus documentos analisados, mesmo que já enviados.

A lista de presença pode ser consultada no seguinte endereço: <https://static.agehab.go.gov.br/cpl/chamamento.publico/2024.002/2024.002.p.034.pdf>.

SIRLEI APARECIDA DE GUIA

Diretora Técnica da AGEHAB
Presidente da Comissão de Seleção
Portaria nº 203/2024 – AGEHAB

LILIAN PUREZA
Membra da Comissão

FABIANA BARBOSA DE RESENDE SOUZA
Membra da Comissão

ANDRÉ LUIZ PEREIRA
Membro da Comissão

LUCIANA RONCATO
Membra da Comissão

MARIA ANGELICA DE OLIVEIRA PIMENTA
Membra da Comissão

AQUILINO ALVES DE MACEDO
Membro da Comissão

KAMILA GUIMARAES RODRIGUES
Membra da Comissão

CRISTIANE MARIA REICHERT
Membra da Comissão



Documento assinado eletronicamente por **SIRLEI APARECIDA DA GUIA, Diretor (a) Técnico (a)**, em 05/11/2024, às 13:12, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **AQUILINO ALVES DE MACEDO, Assessor (a)**, em 05/11/2024, às 13:49, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **LILIAN PUREZA DE ASSIS, Analista Técnico**, em 05/11/2024, às 13:53, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **KAMILA GUIMARAES RODRIGUES, Assessor (a)**, em 05/11/2024, às 13:55, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANA RONCATO, Gerente**, em 05/11/2024, às 14:00, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **MARIA ANGELICA DE OLIVEIRA, Analista Técnico**, em 05/11/2024, às 14:01, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRE LUIZ PEREIRA, Gerente**, em 05/11/2024, às 14:06, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **66947515** e o código CRC **3D9E9E71**.

ASSESSORIA DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5000.



Referência: Processo nº 202400031008378

SEI 66947515