



ESTADO DE GOIÁS  
AGENCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A  
ASSESSORIA DA DIRETORIA DE ENGENHARIA E OBRAS

Referência: Processo nº 202500031007559  
Interessado(a): AGENCIA GOIANA DE HABITACAO S/A - AGEHAB  
**Assunto: Resultado da Análise para Habilitação Após Recurso**

DESPACHO Nº 253/2025/AGEHAB/ASSDIRO-23483

1 A Comissão de Chamamento Público instituída pela Portaria nº 213/2025 (80023064), em atenção ao Edital de Chamamento Público para Credenciamento nº 001/2025 (80043924), que visa a seleção de empresas do ramo da construção civil interessadas em acessar o subsídio de crédito outorgado de ICMS concedido pelo Estado de Goiás no “Programa Pra Ter Onde Morar- Crédito Parceria”, na forma e valores estipulados pela Lei Estadual nº 14.542, de 30 de setembro de 2003 e pela Lei Estadual nº 16.559, de 26 de maio de 2009, cujo acesso ocorrerá mediante a assunção de obrigação acessória consubstanciada na execução de contrapartida social remunerada, que se dará a partir da construção de unidades habitacionais de interesse social do tipo unifamiliar nos municípios goianos no âmbito do “Programa Pra Ter Onde Morar – Construção”, regido pela Lei Estadual nº 21.219, de 29 de dezembro de 2021, apresenta as decisões dos recursos interpostos pelas interessadas na Etapa 5 - Habilitação da interessada e do empreendimento qualificado. Em atendimento ao item 5.6.7.1 do edital, os documentos foram analisados e emitidos despachos que se encontram nos respectivos processos.

RESULTADO ETAPA 5 - HABILITADAS NA FASE RECURSAL							
DADOS DA INTERESSADA E EMPREENDIMENTOS PARA CONCESSÃO DE SUBSÍDIO				DA CONTRAPARTIDA		ANÁLISE RECURSO	
Nº SEI	Interessada	Empreendimento	Migração	Demandante (Município)	Quantidade UH	Resultado	Despacho
202500031008661	CONSTRUTETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ILHAS DO CERRADO	SI M	MONTIVIDUONO	50	Acolhido o pedido - <b>HABILITADA</b>	82812830

				RT E			
2025 0003 1008 663	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL JARDINS	SI M	M A M BAÍ	5 0	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 80 42 15
2025 0003 1008 658	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL GRÉCIA	SI M	TE RE SIN A DE GO IÁS	5 0	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 82 66 69
2025 0003 1008 661	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL ILHAS DO CERRADO	SI M	M UN DO NO VO	2 7	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 81 28 30
2025 0003 1008 663	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL JARDINS	SI M	SI M OL ÂN DI A	3 4	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 80 42 15
2025 0003 1008 658	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL GRÉCIA	SI M	SÍT IO D' AB AD IA	3 5	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 82 66 69
2025 0003 1008 661	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL ILHAS DO CERRADO	SI M	BO NÓ PO LIS	2 9	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 81 28 30
2025 0003 1008 663	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL JARDINS	SI M	BO NÓ PO LIS	-	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 80 42 15
2025 0003	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS	CONDOMI NIO RESIDENCI	SI M	UR UA ÇU	4 0	Acolh ido o pedi	82 80

1008 663	IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	AL JARDINS				do - <b>HABI LITA DA</b>	42 15
2025 0003 1008 658	CONSTRUTETO EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA (MATRIZ)	CONDOMI NIO RESIDENCI AL GRÉCIA	SI M	NO VO PL AN AL TO	5 0	Acolh ido o pedi do - <b>HABI LITA DA</b>	82 82 66 69

2 Informa-se que os empreendimentos identificados como migração estão dispensados da apresentação da documentação de habilitação nos termos dos itens 10.1.1.c) e 10.1.2.1.a) do Edital.

3 Encaminha-se à NACC para publicação do resultado, após o prazo de recurso, no site da AGEHAB e no Diário Oficial do Estado conforme item 5.6.7 do edital.

GOIANIA, 26 de novembro de 2025.

### COMISSÃO DE SELEÇÃO

Portaria nº 213/2025



Documento assinado eletronicamente por **LILIAN PUREZA DE ASSIS, Analista Técnico**, em 26/11/2025, às 08:58, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **FABIANA BARBOSA DE RESENDE, Analista Técnico**, em 26/11/2025, às 09:06, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **AQUILINO ALVES DE MACEDO, Pregoeiro (a)**, em 26/11/2025, às 09:25, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **RAYSSA LOPES CESAR, Gerente**, em 26/11/2025, às 09:30, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **SIRLEI APARECIDA DA GUIA, Diretor (a)**, em 26/11/2025, às 10:15, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANA RONCATO, Gerente**, em 26/11/2025, às 12:24, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **EDER LEANDRO ROCHA, Superintendente**, em 26/11/2025, às 14:53, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **CRISTIANE MARIA REICHERT, Gerente**, em 26/11/2025, às 15:10, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.

---



Documento assinado eletronicamente por **ANDRE LUIZ PEREIRA, Gerente**, em 26/11/2025, às 16:55, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.

---



A autenticidade do documento pode ser conferida no site

[http://sei.go.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?)

[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=1](http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1) informando o código verificador **82829871** e o código CRC **ABDF72BE**.

---



Referência: Processo nº 202500031007559



SEI 82829871