



ESTADO DE GOIÁS  
AGENCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A  
NÚCLEO DE COMPRAS E CONTRATAÇÕES

**1ª ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 001/2025**

**DATA: 18/08/2025**

**HORÁRIO: 09 horas**

**PROCESSO: 202500031004139**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE RECUPERAÇÃO/REFORÇO ESTRUTURAL E CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DE 31 (TRINTA E UMA) UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MATRINCHÃ - GO.**

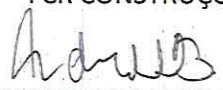
Às 09h (nove horas) do dia 18 (dezoito) de agosto de 2025, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, nomeada pela Portaria nº 189, de 16 de setembro de 2024, composta pelos seus membros AQUILINO ALVES DE MACEDO, LECÉLIA DOS SANTOS LIMA e NICOLLAS FOGERTY INACIO QUINTINO ALVES, sob a presidência do primeiro, a fim de proceder a sessão de abertura do Procedimento Licitatório nº 001/2025. Aberta a sessão pelo Sr. Presidente da Comissão, na data e horário acima mencionado, foi realizado o Credenciamento das empresas licitantes, conforme a seguir: 01 - FCR CONSTRUÇÕES LTDA representada pelo sr. Antonio Augusto Coelho; 02 - CONSTRUTORA SUPREMA LTDA representada pelo Sr. André Henrique D'Oliveira Barbosa e 03 - BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA representada pelo Sr. Araife Basilio dos Santos. Ato contínuo, conforme disposto no item 13.2 do Edital, foi questionado aos licitantes se as empresas se enquadravam nas condições de Microempresas e ou Empresas de Pequeno Porte, o qual foi comprovado que somente a empresa CONSTRUTORA SUPREMA LTDA se enquadra na condição de Empresa de Pequeno Porte. Em seguida os licitantes credenciados entregaram os envelopes de propostas de preços, os quais foram abertos pela Comissão de Licitação, apresentando os seguintes valores: CONSTRUTORA SUPREMA LTDA apresentou valor global de R\$ 5.236.718,68 (cinco milhões, duzentos e trinta e seis mil, setecentos e dezoito reais e sessenta e oito centavos); a empresa FCR CONSTRUÇÕES LTDA apresentou valor global de R\$ 5.488.278,09 (cinco milhões, quatrocentos e oitenta e oito mil, duzentos e setenta e oito reais e nove centavos) e a empresa BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA apresentou valor global de R\$ 5.489.474,70 (cinco milhões, quatrocentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e setenta e quatro reais e setenta centavos). Em seguida as propostas de preços e os documentos de credenciamento foram rubricados pela Comissão de Licitação e pelos representantes das licitantes presentes. Foi informado que as propostas de preços serão encaminhadas para análise pela área técnica e que após o retorno será publicado o resultado das propostas de preços. A licitante melhor classificada será convocada para a apresentação da documentação de habilitação, conforme disposto no item 14.1 do Edital. Dada a palavra aos representantes nada foi dito. Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a sessão lavrando-se esta ata que lida e achada conforme, será pela Presidente, membros da Comissão e licitantes presentes, assinada.

AQUILINO ALVES DE MACEDO  
PRESIDENTE DA CPL

LUCÉLIA DOS SANTOS LIMA  
MEMBRO DA CPL

4B

  
ANTONIO AUGUSTO COELHO  
FCR CONSTRUÇÕES LTDA

  
ANDRE HENRIQUE D'OLIVEIRA BARBOSA  
CONSTRUTORA SUPREMA LTDA

  
ARAIFE BASILIO DOS SANTOS  
BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA



Documento assinado eletronicamente por **AQUILINO ALVES DE MACEDO, Chefe**, em 18/08/2025, às 09:55, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **NICOLLAS FOGERTY INACIO QUINTINO ALVES, Assessor (a)**, em 18/08/2025, às 09:56, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **LUCELIA DOS SANTOS LIMA, Assistente Administrativo (a)**, em 18/08/2025, às 09:57, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.go.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=1](http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1) informando o código verificador **78225864** e o código CRC **2AD66C75**.

COORDENADORIA DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5041.



Referência: Processo nº 202500031004139

SEI 78225864

