



Agência
Goiana de
Habitação



ESTADO DE GOIÁS
AGENCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A
NÚCLEO DE COMPRAS E CONTRATAÇÕES

3ª ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 001/2025

DATA: 17/10/2025

HORÁRIO: 09:00 horas

PROCESSO: 202500031004139

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE RECUPERAÇÃO/REFORÇO ESTRUTURAL E CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DE 31 (TRINTA E UMA) UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MATRINCHÃ - GO.

Às 09:00h (nove) horas do dia 17 (dezessete) de outubro de 2025, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, nomeada pela Portaria nº 189, de 16 de setembro de 2024, composta pelos seus membros AQUILINO ALVES DE MACEDO, LECÉLIA DOS SANTOS LIMA e ALESSANDRO ALOYSIO BERNARDES, sob a presidência do primeiro, a fim de proceder a sessão de recebimento dos envelopes de Propostas de Preços, conforme convocação nº 001/2025 em foi publicada no Diário Oficial do Estado de Goiás (81065423) e sitio da Agehab (81065660), em razão da Inabilitação da empresa CONSTRUTORA SUPREMA LTDA conforme disposto no Relatório 44 de julgamento da habilitação (80784450). Conforme disposto no item 12.2.2 do Edital da Licitação, as empresas FCR CONSTRUÇÕES LTDA e BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA, por estarem, ambas, na 2ª classificação, foram convocadas para apresentação de novas propostas de Preços em envelopes fechado. Aberta a sessão, Compareceu a empresa FCR CONSTRUÇÕES LTDA representada por CARLOS DE FREITAS AZEVEDO, no qual apresentou nova proposta de preços com o valor global de R\$ 5.487.053,58. A empresa BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA compareceu através de seu representante ARAIFE BASILIO DOS SANTOS que, ao invés de apresentar nova proposta de preços trouxe foi documentação para habilitação, desatendendo o teor da Convocação. Desta forma, fica a empresa BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA DESCLASSIFICADA na presente licitação. Foi informado que a proposta de preços será encaminhada à Gerência de Obras e Fiscalização para fins de análise da mesma. Dada a palavra ao representante nada foi dito. Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a sessão lavrando-se esta ata que lida e achada conforme, será pela Presidente, membros da Comissão e licitantes presentes, assinada.

AQUILINO ALVES DE MACEDO
PRESIDENTE DA CPL

LUCELIA DOS SANTOS LIMA
MEMBRO DA CPL

ALESSANDRO ALOYSIO BERNARDES
MEMBRO DA CPL

CARLOES DE FREITAS AZEVEDO
FCR CONSTRUÇÕES LTDA

ARAIFE BASILIO DOS SANTOS
BELA MARES INCORPORAÇÕES LTDA



Documento assinado eletronicamente por **AQUILINO ALVES DE MACEDO, Chefe**, em 17/10/2025, às 09:22, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **LUCELIA DOS SANTOS LIMA, Assistente Administrativo (a)**, em 17/10/2025, às 09:23, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ALESSANDRO ALOYSIO BERNARDES, Equipe de Apoio**, em 17/10/2025, às 09:26, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **81240858** e o código CRC **83971DE4**.

COORDENADORIA DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5041.



Referência: Processo nº 202500031004139



SEI 81240858