



Agência  
Goiana de  
Habitação



ESTADO DE GOIÁS  
AGENCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A  
NÚCLEO DE COMPRAS E CONTRATAÇÕES

## RELATÓRIO Nº 35 / 2025 AGEHAB/NACC-20031

### RELATÓRIO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 004/2025

**PROCESSO:** 202500031004914

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA RETOMADA E CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DE 51 (CINQUENTA E UMA) UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MUNDO NOVO - GO.**

Refere-se o presente relatório à sessão pública relativa à licitação, na Modalidade Procedimento Licitatório nº 004/2025, tendo como critério de Julgamento "maior desconto". A sessão foi marcada e realizada no dia 11 de setembro de 2025 às 09:00 horas, atuando como Presidente o Sr. AQUILINO ALVES DE MACEDO e tendo como membros os servidores LUCELIA DOS SANTOS LIMA e ALESSANDRO ALOYSIO BERNARDES.

Compareceu e apresentou proposta de preços apenas a empresa FCR CONSTRUÇÕES LTDA com o valor global de **R\$ 7.821.750,32 (sete milhões, oitocentos e vinte um mil, setecentos e cinquenta reais e trinta e dois centavos)**.

#### **DO JULGAMENTO E EFETIVIDADE DAS PROPOSTAS:**

Em seguida, a Comissão de Licitação encaminhou à Diretoria de Engenharia e Obras a proposta de preços da licitante (79570028) para fins de análise e efetividades de acordo com o Edital. Após a primeira análise, a Gerência de Obras e Fiscalização, através do Despacho 4235 (79613893) solicitou ao Núcleo de Compras e Contratações que fosse diligenciado junto à licitante a correção em sua proposta.

Através do e-mail (79689708) o NACC encaminhou a solicitação de correção, a qual enviou os documentos corrigidos (79776721). Ato contínuo, o processo foi retornado à Diretoria de Obras para conclusão da análise da proposta de preços.

Finalmente, através do Despacho 4350 (79853012) a Gerência de Obras e Fiscalização aprovou a proposta de preços da empresa FCR CONSTRUTORA LTDA.

#### **DECISÃO:**

Desta forma, após as correções efetuadas e aprovadas pela Gerência de Obras e Fiscalização, ficou classificada a empresa FCR CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 33.585.148/0001-94 com o valor global de R\$ 7.826.961,42 (sete milhões, oitocentos e vinte e seis mil, novecentos e sessenta e um reais e quarenta e dois centavos).

O resultado final será publicado no Diário Oficial do Estado de Goiás e sítio eletrônico da Agehab, onde será convocada a empresa FCR CONSTRUTORA LTDA para apresentar os documentos de habilitação, conforme disposto no item 14.1 do Edital.

Goiânia, 17 de setembro de 2025.

AQUILINO ALVES DE MACEDO  
PRESIDENTE DA CPL

LUCELIA DOS SANTOS LIMA  
MEMBRO DA CPL

ALESSANDRO ALOYSIO BERNARDES  
MEMBRO DA CPL



Documento assinado eletronicamente por **AQUILINO ALVES DE MACEDO, Chefe**, em 17/09/2025, às 16:27, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ALESSANDRO ALOYSIO BERNARDES, Equipe de Apoio**, em 17/09/2025, às 16:29, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.go.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=1](http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1) informando o código verificador **79861929** e o código CRC **6D4369C4**.

NÚCLEO DE COMPRAS E CONTRATAÇÕES  
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5000.



Referência: Processo nº 202500031004914



SEI 79861929