

DMC Geoprocessamento e Engenharia

daniel@dmcgeoengenharia.com.br

tel: +55 62 3932-5535

cel: +55 62 98457-5535

Rua 83, nro 351, St Sul - Goiânia - Goiás - CEP: 74083-195

<http://www.dmcgeoengenharia.com.br> - [Conheça nosso novo](#)



DMC
GEOPROCESSAMENTO
E ENGENHARIA

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

EDITAL nº SRP nº 002/2025

Processo nº 202500031001991

À Agência Goiana de Habitação S.A Goiânia - Goiás

RAZÃO SOCIAL: DMC Geoprocessamento e Engenharia Ltda.

CNPJ: 13342588/0001-03

ENDEREÇO: Rua 83, nº 351, Quadra F14, Lote 39, Setor Sul, Goiânia, GO

E-MAIL PARA CONTATO: daniel@dmcgeoengenharia.com.br

NOME DO REPRESENTANTE: Daniel Matias Caixeta

TELEFONE DO REPRESENTANTE: 62 9 8457-5535

A empresa acima qualificada e abaixo assinada por seu representante legal, apresenta proposta para o objeto do Edital nº 002/2025, para os seguintes lotes:

LOTE 01

| Lote | Descrição do Lote | Descrição | Und | Quantidade estimada _{m²} | Preço unitário R\$ | Preço total R\$ |
|---------------------------------------|---|---|----------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1 | Levantamento planialtimétrico e cadastral georreferenciado, incluindo aerofotogrametria | De 0 a 10.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | 0,79 | 790.000,00 |
| | | 10.000,01 m ² a 50.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | 0,68 | 680.000,00 |
| | | 50.000,01 m ² a 100.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | 0,54 | 540.000,00 |
| | | 100.000,01 m ² a 500.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | 0,41 | 410.000,00 |
| | | 500.000,01 m ² a 1.000.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | 0,30 | 300.000,00 |
| | | Acima de 1.000.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | 0,27 | 270.000,00 |
| PREÇO TOTAL DO LOTE: R\$ 2.990.000,00 | | | | | | |

**LOTE 02**

| Lote | Descrição do Lote | Descrição | Und | Quantidade estimada | Preço unitário | Preço total |
|------|--|---|----------------|-----------------------------|----------------|-------------|
| 2 | Projeto Urbanístico de Regularização Fundiária | De 0 a 10.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 m ² | | |
| | | 10.000,01 m ² a 50.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 m ² | | |
| | | 50.000,01 m ² a 100.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 m ² | | |
| | | 100.000,01 m ² a 500.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 m ² | | |
| | | 500.000,01 m ² a 1.000.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 m ² | | |
| | | Acima de 1.000.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 m ² | | |

PREÇO TOTAL DO LOTE:**LOTE 03**

| Lote | Descrição do Lote | Descrição | Und | Quantidade estimada | Preço unitário | Preço total |
|------|-------------------------------------|---|----------------|---------------------|----------------|-------------|
| 3 | Estudo técnico ambiental e de risco | De 0 a 10.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | | |
| | | 10.000,01 m ² a 50.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | | |
| | | 50.000,01 m ² a 100.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | | |
| | | 100.000,01 m ² a 500.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | | |
| | | 500.000,01 m ² a 1.000.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | | |
| | | Acima de 1.000.000,00 m ² | m ² | 1.000.000,00 | | |

PREÇO TOTAL DO LOTE:

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital nº 002/2025 – AGEHAB e seus anexos, que o sistema de registro de preços não garante a contratação da totalidade dos itens registrados e que as contratações serão formalizadas por lote conforme demanda da AGEHAB.

No preço informado estão inclusas todas e quaisquer despesas tais como frete, taxas e tributos, seguros, etc, inclusive o desembaraço alfandegário, dentre outras, observadas as isenções previstas na legislação, com cotações em moeda corrente nacional.

Ressaltamos que a cotação apresentada se refere exclusivamente aos serviços para os quais possuímos expertise e estamos devidamente habilitados a executar, sendo

DMC Geoprocessamento e Engenharia

daniel@dmcgeoengenharia.com.br

tel: +55 62 3932-5535

cel: +55 62 98457-5535

Rua 83, nro 351, St Sul - Goiânia - Goiás - CEP: 74083-195

<http://www.dmcgeoengenharia.com.br> - [Conheça nosso novo](#)



desnecessária a inclusão de itens que não pertencem à nossa área de especialização.

A proposta tem validade de 120 (cento e vinte) dias, contados da sua apresentação. A garantia dos serviços será de 90(noventa) dias.

**Daniel Mathias
Caixeta**

Assinado de forma digital
por Daniel Mathias Caixeta
Dados: 2025.08.08 10:31:24
-03'00'

Goiânia, 8 de agosto de 2025

REPRESENTANTE: Daniel Mathias Caixeta

CARGO: Sócio proprietário

RAZÃO SOCIAL: DMC GEOPROCESSAMENTO E ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 13342588/0001-03

ENDEREÇO: Rua 83, nº 351, Quadra F14, Lote 39, Setor Sul, Goiânia, GO

E-MAIL PARA CONTATO: daniel@dmcgeoengenharia.com.br

Planilha de custo anexa

PLANILHA DE CUSTOS DMC - AGEHAB - TOPOGRAFIA

| Item | Qtde | Unidade | Custo Unitário Diário Estimado (R\\$\) | Custo Total Diário Estimado (R\\$\) |
|---|------|-------------|--|-------------------------------------|
| **Mão de Obra** | | | | |
| Topógrafo (salário + encargos) | 1 | Homem/Dia | 401,65 | 401,65 |
| Auxiliar de Topografia (salário + encargos) | 2 | Homem/Dia | 120,50 | 241,00 |
| **Equipamentos (Depreciação, Manutenção, Calibração)** | | | | |
| | | | | R\$ - |
| GPS RTK (par) | 1 | Unidade/Dia | 203,50 | 203,50 |
| Estação Total | 1 | Unidade/Dia | 53,55 | 53,55 |
| DroneMavic 4 Pro | 1 | Unidade/Dia | 53,55 | 53,55 |
| Veículo Camionete 4x4 (sem combustível) | 1 | Unidade/Dia | 203,50 | 203,50 |
| Laser Scanner Leica RTC360 | 1 | Unidade/Dia | 740,00 | 740,00 |
| | | | | R\$ - |
| **Outros Custos Diretos** | | | | |
| | | | | - |
| Rodagem (100 km/dia - combustível e desgaste estimado) | 100 | km/Dia | 0,70 | 70,00 |
| Hospedagem/Alimentação/Outros | 1 | Dia | 240,99 | 240,99 |
| Materiais de Escritório (estimativa diária) | 1 | Dia | 21,42 | 21,42 |
| Licenças de Software (AutoCAD e Topograph - rateio diário) | 1 | Dia | 24,10 | 24,10 |
| **TOTAL DIÁRIO ESTIMADO DE CUSTOS DIRETOS** | | | | 2.253,26 |
| Impostos (Seguros/Pis/Cofins/CSLL/IR/ISSQN/IRPJ) | 23% | % | 2.253,26 | 2.912,69 |
| BDI + Lucro | 1,5 | Dia | 2.912,69 | 4.369,04 |
| Produtividade Média Diária (m2) | 5500 | Dia | 4.369,04 | 0,79 |
| **TOTAL DIÁRIO ESTIMADO DE CUSTOS POR M2 COM BDI** | | | | 0,79 |

Áreas menores na 1a faixa de m2, tendem a ser mais cheias de detalhes, portanto, recebem maior custo, principalmente porque os custos diretos incidem totalmente na diária de produção.

Para áreas maiores, o custo se dilui conforme aumenta a faixa de m2, e se reduzem as dificuldades, como campos abertos, pastos, ou a aplicação das técnicas de levantamento que consigam abranger grandes áreas, como aerofotogrametria, escaneamento, etc.

Como não temos caso a caso, a cobrança por faixas de m2 se mostra própria para avaliar os trabalhos de topografia.

DMC Geoprocessamento e Engenharia

daniel@dmcgeoengenharia.com.br

tel: +55 62 3932-5535

cel: +55 62 98457-5535

Rua 83, nro 351, St Sul - Goiânia - Goiás - CEP: 74083-195

<http://www.dmcgeoengenharia.com.br> - [Conheça nosso novo](#)



DMC
GEOPROCESSAMENTO
E ENGENHARIA



CamScanner