

PLANILHA ESTIMATIVA DE QUANTITATIVOS E CUSTOS UNITÁRIOS DE POSSÍVEIS SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL CONTINUADA NAS EDIFICAÇÕES UTILIZADAS PELA AGEHAB NO MUNICÍPIO DE GOIÂNIA								
DATA BASE: GOINFRA - AGO/25 E SINAPI - SET/25					DATA ORÇAMENTO: 11/2025		 Agência Goiana de Habitação	
ÁREA (M²)	2094,54	SEDE AGEHAB E ANEXO						
	30%	ÍNDICE DE MANUTENÇÃO						
ITEM	CÓDIGO GOINFRA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	Q1	Q2	SEM DESONERAÇÃO		
						VALOR UNITÁRIO 2025	CUSTO TOTAL 2025	
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	020102	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	788,93	237,00	4,62	R\$ 1.094,94	
1.2	020103	DEMOLIÇÃO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELHADO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	788,93	237,00	24,04	R\$ 5.697,48	
1.3	020109	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENT.SOBRE LASTRO CONC.C/TR.ATE CB. E CARGA	m2	629,30	189,00	21,04	R\$ 3.976,56	
1.4	020111	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	m2	576,54	173,00	12,94	R\$ 2.238,62	
1.5	020133	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSP.ATÉ CB. E CARGA	m2	957,72	288,00	6,93	R\$ 1.995,84	
1.6	020137	REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	14,00	5,00	5,79	R\$ 28,95	
1.7	020138	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATORIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	15,00	5,00	7,72	R\$ 38,60	
1.8	020140	REMOÇÃO MANUAL DE METAL. SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/OUTROS) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	15,00	5,00	6,81	R\$ 34,05	
1.9	020143	DEMOLIÇÃO MANUAL MEIO FIO SEM REAPROV.C/TR.ATE CB. E CARGA	m	120,00	36,00	9,24	R\$ 332,64	
1.10	020149	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA PAINEL PRÉ-FABRIC. C/ REAPROVEITAMENTO	m2	956,87	288,00	7,31	R\$ 2.105,28	
1.11	020157	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m2	122,60	37,00	6,95	R\$ 257,15	
1.12	020165	REMOÇÃO MANUAL DE FIO/CABO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	240,00	72,00	0,62	R\$ 44,64	
1.13	020166	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	240,00	72,00	0,86	R\$ 61,92	
1.14	020167	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	256,00	77,00	1,82	R\$ 140,14	
1.15	020168	REMOÇÃO MANUAL DE INTERRUPTOR/TOMADA ELÉTRICA/DISJUNTOR C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	240,00	72,00	1,42	R\$ 102,24	
2.0		TRANSPORTES						
2.1	030104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	358,67	108,00	94,00	R\$ 10.152,00	
2.2	030105	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m3	146,62	44,00	107,13	R\$ 4.713,72	
3.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO						
		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
3.1	071171	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 32-A	Un	32,00	10,00	26,71	R\$ 267,10	
3.2	071174	DISJUNTOR TRIPOLAR 40 A 50A	Un	8,00	3,00	103,34	R\$ 310,02	
3.3	071176	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 125-A	Un	1,00	1,00	309,96	R\$ 309,96	
3.4	071331	FITA ISOLANTE, ROLO DE 20,00 M	Un	50,00	15,00	29,38	R\$ 440,70	
3.5	071622	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 2X28W	un	256,00	77,00	107,51	R\$ 8.278,27	
3.6	COMP 06	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA).	Und	256,00	77,00	161,55	R\$ 12.439,39	
3.7	COMP 07	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Und	512,00	154,00	37,09	R\$ 5.712,56	
3.8	COMP 08	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA E LÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	Und	240,00	72,00	199,78	R\$ 14.383,97	
3.9	COMP 09	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Und	4,00	2,00	1102,72	R\$ 2.205,43	
3.10	COMP 10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	UND	1,00	1,00	1288,41	R\$ 1.288,41	
3.11	COMP 11	CABO DE CORRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.12/2015	M	240,00	72,00	22,90	R\$ 1.649,13	
3.12	COMP 12	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM, ESPAÇADO A CADA 1,5 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38 X76 MM, POR METRO DE ELETRECOLHA FIXADA. AF_07/2017	Und	214,00	65,00	25,23	R\$ 1.639,73	
3.13	071190	ELETROCALHA CH.Aº PRE ZN. FOGO °C° C/ABAS 50X50 MM S/TAMPA	M	320,00	96,00	41,45	R\$ 3.979,20	
3.14	072376	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA DE 50 X 50 MM	M	320,00	96,00	17,36	R\$ 1.666,56	
3.15	071115	CURVA DE INVERSAO PARA ELETROCALHA 50 X 50 MM	Un	10,00	3,00	26,88	R\$ 80,64	
		CABEAMENTO ESTRUTURADO						
3.16	070626	CABO UTP-4P, CAT. 6 , 24 AWG	M	3840,00	1152,00	6,53	R\$ 7.522,56	
3.17	071122	CURVA 90 GRAUS AÇO ZINCADO DIÂMETRO 1"	Un	120,00	36,00	13,54	R\$ 487,44	
3.18	071212	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 1" – PESADO	M	384,00	116,00	48,76	R\$ 5.656,16	
3.19	071885	PATCH CORD COMPRIMENTO DE 1,50 M – CAT.6	un	256,00	77,00	26,19	R\$ 2.016,63	
3.20	071886	PATCH CORD COMPRIMENTO DE 2,50 M – CAT.6	Un	256,00	77,00	33,99	R\$ 2.617,23	
3.21	071190	ELETROCALHA CH.Aº PRE ZN. FOGO °C° C/ABAS 50X50 MM S/TAMPA	M	320,00	96,00	41,45	R\$ 3.979,20	
3.22	072376	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA DE 50 X 50 MM	M	320,00	96,00	17,36	R\$ 1.666,56	
3.23	071115	CURVA DE INVERSAO PARA ELETROCALHA 50 X 50 MM	Un	10,00	3,00	26,88	R\$ 80,64	
3.24	COMP 12	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM, ESPAÇADO A CADA 1,5 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38 X76 MM, POR METRO DE ELETRECOLHA FIXADA. AF_07/2017	Und	214,00	65,00	25,23	R\$ 1.639,73	
3.25	071887	PATCH PANEL PADRÃO 19" CAT. 6, COM 24 PORTAS	Un	12,00	4,00	835,68	R\$ 3.342,72	
3.26	072227	RACK FECHADO DE PISO COM PORTA EM ACRÍLICO – 24 U'S	un	4,00	2,00	1828,05	R\$ 3.656,10	
3.27	072228	RACK FECHADO DE PISO COM PORTA EM ACRÍLICO – 36 U'S	un	1,00	1,00	2091,37	R\$ 2.091,37	
3.28	072326	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO D=1"	Un	120,00	36,00	8,39	R\$ 302,04	
3.29	072395	TAMPA CEGA PARA CONDULETE METÁLICO	Un	128,00	39,00	5,82	R\$ 226,98	
3.30	COMP 13	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	Und	128,00	39,00	34,90	R\$ 1.361,16	
3.31	072556	TOMADA LÓGICA RJ-45 TIPO KEYSTONE JACK, CAT. 6	Un	256,00	77,00	41,59	R\$ 3.202,43	
3.32	COMP 14	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SWITCH 24 PORTAS GERENCIÁVEL POE 10/100/1000 + 4SFP	UND	12,00	4,00	4910,18	R\$ 19.640,74	
		SPDA						
3.33	COMP 15	MASTRO 1 ½ PARA SPDA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Und	2,00	2,00	189,10	R\$ 378,20	

INCC 2022	INCC 2026
852,81	1222,36
143,33%	

3.34	070543	CABO DE COBRE NÚ No. 35 MM2	M	250,00	250,00	41,51	R\$	10.377,50
3.35	070544	CABO DE COBRE NÚ No. 50 MM2	M	70,00	70,00	53,81	R\$	3.766,70
3.36	070544	CABO DE COBRE NÚ No. 50 MM2	M	70,00	70,00	53,81	R\$	3.766,70
3.37	071202	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO DIÁMETRO 1"	M	30,00	30,00	17,66	R\$	529,80
3.38	070372	BRACADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1"	Un	24,00	24,00	1,62	R\$	38,88
3.39	071381	HASTE REV. COBRE (COPPERWELD) 5/8" X 3,00 M C/CONECTOR	Un	15,00	15,00	178,38	R\$	2.675,70
3.40	071831	PARA RAIOS FRANKLIN 4 PONTAS	Un	1,00	1,00	215,11	R\$	215,11
4.0		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E INCÊNDIO						
4.1	080501	VASO SANITARIO / ACESSORIO S						
4.1.1	080502	VASO SANITARIO	Un	14,00	5,00	379,38	R\$	1.896,90
4.1.2	080503	VASO SANITÁRIO PARA P.N.E. SEM ABERTURA FRONTAL	un	4,00	4,00	755,49	R\$	3.021,96
4.1.3	080510	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	Un	14,00	5,00	18,43	R\$	92,15
4.1.4	080514	TUBO DE LIGACAO PVC CROMADO 1.1/2" / ESQUDE - (ENTRADA)	Un	14,00	5,00	47,96	R\$	239,80
4.1.5	080517	VÁLVULA DE DESCARGA DUPLO ACTONAMENTO COM ACABAMENTO CROMADO ANTIVANDALISMO	Un	14,00	5,00	387,57	R\$	1.937,85
4.1.6	080520	CONJUNTO DE FIXACAO P/VASO SANITARIO (PAR)	CJ	14,00	5,00	25,08	R\$	125,40
4.1.7	080532	PORTA PAPEL HIGIÊNICO EM METAL/ACABAMENTO CROMADO	Un	14,00	5,00	56,07	R\$	280,35
4.2	080540	LAVATÓRIO / ACESSÓRIOS						
4.2.1	080541	LAVATORIO MÉDIO COM COLUNA	Un	15,00	5,00	315,79	R\$	1.578,95
4.2.2	080542	LAVATORIO MÉDIO SEM COLUNA	Un	4,00	4,00	189,77	R\$	759,08
4.2.3	080550	FIXACAO P/LAVATORIO (PAR)	PAR	15,00	5,00	21,06	R\$	105,30
4.2.4	080556	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM. 1/2" (ENGATE)	Un	15,00	5,00	16,73	R\$	83,65
4.2.5	080562	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	Un	15,00	5,00	27,06	R\$	135,30
4.2.6	080570	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	21,00	7,00	77,39	R\$	541,73
4.2.7	080580	VALVULA P/LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIÁMETRO 1"	Un	16,00	5,00	73,32	R\$	366,60
4.2.8	080688	CUBA INOX 46X30X15CM E=0,6MM-AÇO 304 (CUBA Nº 1)	Un	1,00	1,00	182,79	R\$	182,79
4.2.9	COMP 16	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE 0,55 X 1,20 M	Un	5,00	2,00	438,61	R\$	877,23
4.3	085000	INCENDIOS						
4.3.1	085003	EXTINTOR PO QUÍMICO SECO (6 KG) - CAPACIDADE EXTINTORA 20 BC	Un	21,00	7,00	214,57	R\$	1.501,99
4.3.2	085015	CAIXA DE PASSEIO C/TAMPA DE FERRO FUNDIDO 40X60 CM P/INCÊNDIO	Un	1,00	1,00	550,62	R\$	550,62
4.3.3	085031	REGISTRO GLOBO ANGULAR 2.1/2"	Un	5,00	2,00	235,12	R\$	470,24
4.3.4	COMP 17	TAMPAO COM CORRENTE, EM LATAO, ENGATE RAPIDO 1 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	Un	5,00	2,00	141,27	R\$	282,54
4.3.5	085035	TAMPÃO CEGO COM CORRENTE 2.1/2"	Un	1,00	1,00	127,77	R\$	127,77
4.3.6	085027	ADAPTADOR P/ENGATE STORZ 2.1/2" X 1.1/2"	Un	5,00	2,00	57,76	R\$	115,52
4.3.7	102113	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M3/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	Un	1,00	1,00	1390,65	R\$	1.390,65
4.3.8	COMP 18	PLACA DE SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR 13X26CM	Un	106,00	32,00	44,55	R\$	1.425,53
4.3.9	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCENDIO 20M, REDUÇÃO 2 1 /2" X 1 1/2" E ESQUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Un	5,00	2,00	1781,77	R\$	3.563,54
4/3/2010	071216	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 2 1/2" - PESADO	M	28,00	9,00	123,56	R\$	1.112,04
4/3/2011	071217	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 3" - PESADO	M	8,00	3,00	160,47	R\$	481,41
4/3/2012	071598	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEIS	un	70,00	21,00	28,06	R\$	589,26
5.0		ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						
5.1	100201	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH:4ARMU+100KG DE CI/M3)	m2	16,20	16,20	68,10	R\$	1.103,22
5.2	100402	DIVISORIA PAINEL E RODAPE SIMPLES PERFIL AÇO PINTADO	m2	250,00	250,00	135,20	R\$	33.800,00
5.3	COMP 19	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS.	m2	55,51	55,51	133,84	R\$	7.429,70
5.4	100404	FERRAGENS P/PORTA DIVISORIA PERFIL AÇO PINTADO	Un	43,00	43,00	0,00	R\$	-
5.5	100406	DIVISORIA PAINEL/ROD.SIMPLES/PERF.AÇO PINT.PAINEIS C/VIDRO	m2	14,23	14,23	0,00	R\$	-
6.0		IMPERMEABILIZAÇÃO						
6.1	120205	MANTA ASFALTICA TIPO III - B (4MM)	m2	25,32	25,32	104,60	R\$	2.648,47
6.2	120206	PROTECAO MECANICA C/TELA GALVANIZADA	m2	25,32	25,32	52,04	R\$	1.317,65
6.3	121001	IMPERMEABILIZAÇÃO-REBAIXO BANHEIRO COM 4 DEMÃOS DE EMULSÃO ASFÁLTICA	m2	58,02	58,02	17,79	R\$	1.032,18
7.0		COBERTURAS						
7.1	160501	COBERTURA COM TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m2	788,93	237,00	46,03	R\$	10.909,11
7.2	160601	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	113,34	35,00	73,82	R\$	2.583,70
7.3	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	m	136,50	41,00	45,59	R\$	1.869,19

8.0		ESQUADRIAS DE MADEIRAS					
8.1	170101	PORTA LISA 60x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS	Un	26,00	8,00	753,09	R\$ 6.024,72
8.2	COMP 20	CORRIMÃO EM MADEIRA DE LEI ANGELIM VERMELHO	M	50,00	15,00	750,66	R\$ 11.259,95
9.0		ESQUADRIAS METÁLICAS					
9.1	180501	PORTA DE ABRIR EM CHAPA PF-1 C/FERRAGENS	m2	2,94	2,94	698,97	R\$ 2.054,97
9.2	COMP 21	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	m2	1,89	1,89	1134,85	R\$ 2.144,87
9.3	COMP 22	CORDÃO DE VEDAÇÃO EM SILICONE	M	1227,72	1227,72	2,42	R\$ 2.973,94
9.4	180404	ESQUADRIA BASCULANTE EM CHAPA J17, J18 e J19 C/FERRAGENS	m2	115,17	35,00	399,90	R\$ 13.996,50
10.0		VIDROS					
10.1	190102	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	m2	230,31	70,00	176,01	R\$ 12.320,70
11.0		REVESTIMENTO DE PAREDES					
11.1	200101	CHAPISCO COMUM	m2	2786,26	836,00	7,12	R\$ 5.952,32
11.2	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgC1/M3)	m2	2786,26	836,00	35,52	R\$ 29.694,72
11.3	200102	COSTURA DE TRINCA EM ALVENARIA DE TIJOLO	m	835,88	251,00	17,34	R\$ 4.352,34
11.4	200103	RASCO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA	M	835,88	251,00	21,47	R\$ 5.388,97
12.0		FORROS					
12.1	210501	FORRO DE GESSO COMUM	m2	24,44	8,00	43,02	R\$ 344,16
12.2	210460	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	m2	2,15	1,00	44,23	R\$ 44,23
13.0		REVESTIMENTO DE PISO					
13.1	220050	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1:3:6 ESP= 5CM (BASE)	m2	134,69	41,00	34,02	R\$ 1.394,82
13.2	220104	PISO EM CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 7 CM 1:2,5:3,5	m2	629,30	189,00	56,67	R\$ 10.710,63
13.3	220309	PISO EM CERÂMICA PEI MAIOR OU IGUAL A 4 COM CONTRA PISO (1C1:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m2	576,54	173,00	89,01	R\$ 15.398,73
13.4	220310	RODAPE DE CERÂMICA COM ARGAMASSA COLANTE	m	422,10	127,00	11,70	R\$ 1.485,90
13.5	220920	SOLEIRA EM GRANITO IMPERMEABILIZADA COM CONTRAPISO (1C1:3ARML)	m2	1,12	1,00	489,10	R\$ 489,10
13.6	220913	PISO EM GRANITO IMPERMEABILIZADO E COM CONTRAPISO (1C1:3ARML)	m2	15,60	5,00	388,67	R\$ 1.943,35
13.7	221003	PISO VINÍLICO TRÁPEGO INTENSO COM CONTRAPISO (1C1:3ARML) E=2CM E NATA DE CIMENTO	m2	478,86	144,00	185,75	R\$ 26.748,00
13.8	220058	PISO LAMINADO COM CONCRETO 20MPA E=5CM	m2	173,13	52,00	44,91	R\$ 2.335,32
13.10	221124	PISO DE LADRILHO HIDRÁULICO COR NATURAL MODELO TÁTIL (ALERTA OU DIRECIONAL) SEM LASTRO	m2	134,69	41,00	0,00	R\$ -
13.11	220201	CIMENT.LISO IMP.NATURAL E=2CM C/JUNTA PL.1C1:3ARMG	m2	20,14	7,00	34,26	R\$ 239,82
14.0		FERRAGENS					
14.1	230102	FECH.(ALAV.) LAPONTE 6236 I /8766- 118 IMAB OU EQUIV.	Un	26,00	8,00	139,06	R\$ 1.112,48
14.2	230174	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX - 40 CM	un	12,00	12,00	86,76	R\$ 1.041,12
14.3	230176	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX - 80 CM	un	12,00	12,00	150,63	R\$ 1.807,56
14.4	230202	DOBRADICA 3" X 3 1/2" CROMADA	Un	78,00	24,00	25,02	R\$ 600,48
15.0		PINTURA					
		REMOÇÃO					
15.1	260104	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m2	6288,51	2934,85	8,08	R\$ 23.713,59
15.2	260105	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A OLEO OU ESMALTE	m2	307,08	307,08	11,76	R\$ 3.611,26
		TETO					
15.3	261300	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAS	m2	1762,40	529,00	16,29	R\$ 8.617,41
15.4	261307	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAS SEM SELADOR	m2	1762,40	529,00	11,38	R\$ 6.020,02
		PINTURA EXTERNA					
15.5	260909	PINTURA LATEX ACRILICA 3 DEMAS C/SELADOR	m2	1495,85	1495,85	19,36	R\$ 28.959,66
		PINTURA INTERNA					
15.6	261308	PINTURA PVA LATEX 3 DEMAS SEM SELADOR	m2	2786,26	836,00	14,33	R\$ 11.979,88
15.7	261001	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAS	m2	244,00	74,00	15,14	R\$ 1.120,36

15.8	261300	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAO S	m2	2786,26	836,00	16,29	R\$ 13.618,44
		ESQUADRIA METÁLICAS					
15.9	261602	PINT. ESMALTE/ESQUAD. FERRO C/PUNDO ANTICOR.	m2	159,66	159,66	31,64	R\$ 5.051,64
		ESQUADRIA MADEIRA					
15.10	261560	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃO S EM ESQ. MADEIRA	m2	147,42	45,00	27,01	R\$ 1.215,45
16.0	189	DIVERSOS					
16.1	270207	PLANTIO GRAMA BATATAIS PLACA C/ M.O. IRRIG. ADUBO, TER. VEG. (OC) A<11.000M2	m2	169,05	51,00	26,68	R\$ 1.360,68
16.2	270215	PAVIMENTO EM CONCRETO TIPO CONCREGRAMA/PISOGRAMA/PATIOGRAMA (PLANTIO DA GRAMA INCLUSO)	m2	169,05	51,00	94,32	R\$ 4.810,32
16.3	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA – (OBRAS CIVIS)	m2	2094,54	629,00	4,95	R\$ 3.113,55
16.4	271500	CAFE DA MANHA	RE	1440,00	431,00	70,04	R\$ 30.187,24
16.5	271502	CANTINA – (OBRAS CIVIS)	RE	1440,00	431,00	70,04	R\$ 30.187,24
16.6	271713	MEIO FIO PD. COINPRA EM CONC. PRÉ MOLD. RETO/CURVO (9x12X30X100CM), FC28=30MPA COM ARGAM.(1C1:3ABMLC) P/ARREIMATE DO REJUNT. – INCLUSO ESCAV./APILOAM./REATERRO E CONC.FC28= 10MPA P/ ASSENTAM. E CHOMBAMENTO	M	120,00	35,00	46,03	R\$ 1.611,05
16.7	060105	ANDARME METALICO FACHADEIRO (ALUGUEL/MES)	m2	848,00	848,00	24,95	R\$ 21.157,60
16.8	COMP 23	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT	UND	48,00	48,00	175,65	R\$ 8.430,35
17.0		LIMPEZA DAS INSTALAÇÕES					
17.1	COMP 01	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMINIO/PVC	M²	900,00	900,00	2,81	R\$ 2.528,39
17.2	COMP 02	LIMPEZA DE CAIXA DE PASSAGEM OU DE GORDURA COM REASSENTAMENTO DA TAMP A	UND	6,00	6,00	27,32	R\$ 163,92
17.3	COMP 03	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO	M	200,00	200,00	16,01	R\$ 3.202,06
17.4	COMP 04	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES	UND	6,00	6,00	8,26	R\$ 49,54
17.5	COMP 05	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO	M3	14,00	14,00	17,92	R\$ 250,83
18.0		ADMINISTRAÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL PARA 24 MESES					
18.1	250101	ENGENHEIRO – (OBRAS CIVIS)	H	350,00	350,00	138,94	R\$ 48.627,93
18.2	250103	ENCARREGADO – (OBRAS CIVIS)	H	710,00	710,00	40,20	R\$ 28.540,35
18.3	250112	ADMINISTRATIVO DE OBRAS – “ APONTARIFE “ – (OBRAS CIVIS)	H	800,00	800,00	34,98	R\$ 27.986,05
18.4	250113	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (O. CIVIS)	h	350,00	350,00	38,55	R\$ 13.492,56
18.5	10777 SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	mês	24,00	24,00	1057,83	R\$ 25.387,81
18.6	10776 SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	mês	24,00	24,00	727,86	R\$ 17.468,61
			VALOR TOTAL			R\$ 789.756,95	##