MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

[Colocar em papel timbrado da empresa]

EDITAL Nº XXX/2026 – AGEHAB

À Agência Goiana de Habitação S/A – AGEHAB

A [Nome da empresa, CNPJ da empresa, endereço da empresa, nome do representante legal], vem apresentar a proposta para o objeto do Edital nº XXX/2025, para a prestação de serviços técnicos especializados de supervisão e apoio à fiscalização das obras no âmbito dos programas habitacionais desenvolvidos pela AGEHAB, no LOTE XX [informar em negrito o lote que está concorrendo, conforme Tabela 1 do TR], conforme informações a seguir:

1. O valor do DESCONTO oferecido, a ser aplicado ao preço total estimado do lote, é de: XX% [escrever por extenso];
2. O preço total proposto para o LOTE XX [informar em negrito o lote que está concorrendo, conforme Tabela 1 do TR] é de: R$ XXX.XXX,XX [escrever por extenso].

LOTE	VALOR ESTIMADO DO LOTE - AGEHAB	DESCONTO PROPOSTO	QUANT. TOTAL PRODUTO 1	PREÇO UNITÁRIO (R$) - PRODUTO 1	QUANT. TOTAL PRODUTO 2	PREÇO UNITÁRIO (R$) - PRODUTO 2	QUANT. TOTAL PRODUTO 3	PREÇO UNITÁRIO (R$) - PRODUTO 3	VALOR PROPOSTO
XX	XX	[Preencher conforme proposta]	XX	XX	XX	XX	XX	XX	[Preencher conforme proposta]

[Os campos da tabela acima com XX deverão ser preenchidos conforme Tabela 1 do TR para o lote que a empresa estiver concorrendo]

3. BDI utilizado na formação dos preços [evidenciando, no mínimo, as parcelas de administração central, tributos, riscos, seguros, garantias e lucro]. A planilha de BDI deverá refletir o regime tributário da licitante, indicando, de forma expressa o regime de incidência do PIS/COFINS (cumulativo ou não cumulativo) e demais tributos considerados.

Descrição das Parcelas	
Despesas Indiretas	
Administração Central	
Despesas Financeiras	
Riscos	
Seguros e Garantias Contratuais	
Benefícios	
Lucro	
Tributos	
PIS	
COFINS	
ISSQN*	
Total - BDI (%)	

Observação: (*) Limite máximo adotado de 5%, valor variável em função da legislação de cada município. As empresas licitantes deverão adotar as alíquotas pertinentes.

4. Nos valores propostos estão incluídas todas as despesas incidentes sobre o objeto ofertado que incidam ou venham a incidir na execução do objeto.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital nº XXX/2026 – AGEHAB e seus anexos, que o sistema de registro de preços não garante a contratação da totalidade dos itens registrados e que as contratações serão formalizadas conforme critérios estabelecidos no TR e conforme demanda da AGEHAB.

[Local, Data]

[Nome da Empresa; CNPJ; Endereço e Telefone; e-mail]

[Nome e assinatura do representante legal da empresa]

[Nome e assinatura do responsável técnico da empresa]